

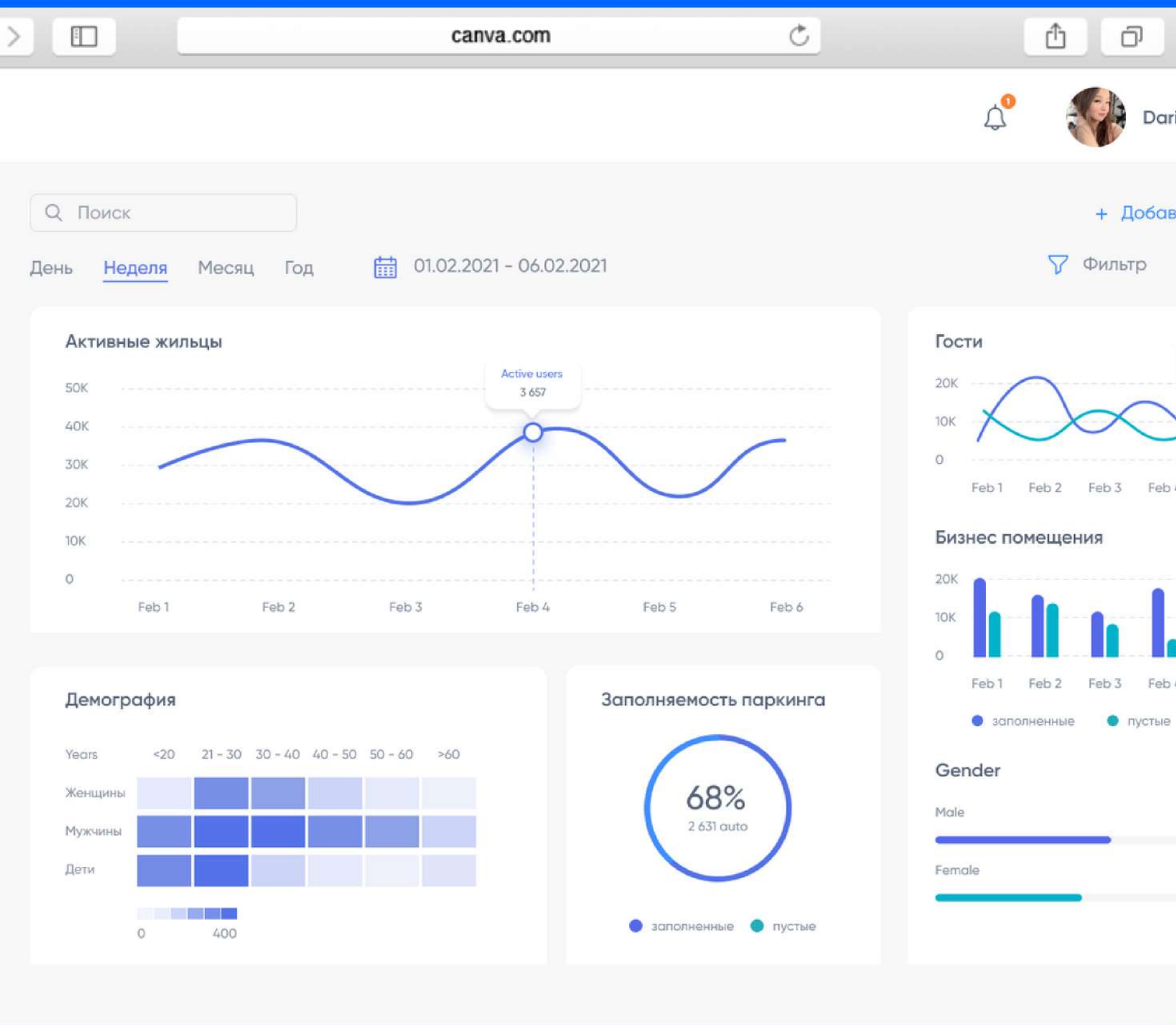
ИНВЕСТИРУЙ В ЦИФРОВУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ с ApartX



Содержание

- ◆ Об ApartX
- ◆ Мы в цифрах
- ◆ Официальные партнёры
- ◆ Рынок Казахстана
- ◆ Наше предложение
- ◆ Выгоды, которые получите
- ◆ Сколько можно зарабатывать
- ◆ Стоимость партнёрства





Об ApartX

Платформа для автоматизации аренды

Мы номинированы на премию "IT Startup of the Year"

А также представляли Казахстан на международных IT площадках:

- IForum
- Gtex
- WebSummit
- Emerge
- E-27

Функционал ApartX

- 01** Property management system (PMS). Широкое управление вашей недвижимостью
- 02** Цифровой договор об аренде
- 03** Управление персоналом: администраторы, клининг
- 04** Вся статистика по заселению, финансам и работе объекта
- 05** Интеграция с умным замком
- 06** QR для лёгкого, бесконтактного заселения арендаторов
- 07** Биометрическая верификация



Мы в цифрах

4000+

Квартир подключено к нашему сервису

7 млн \$

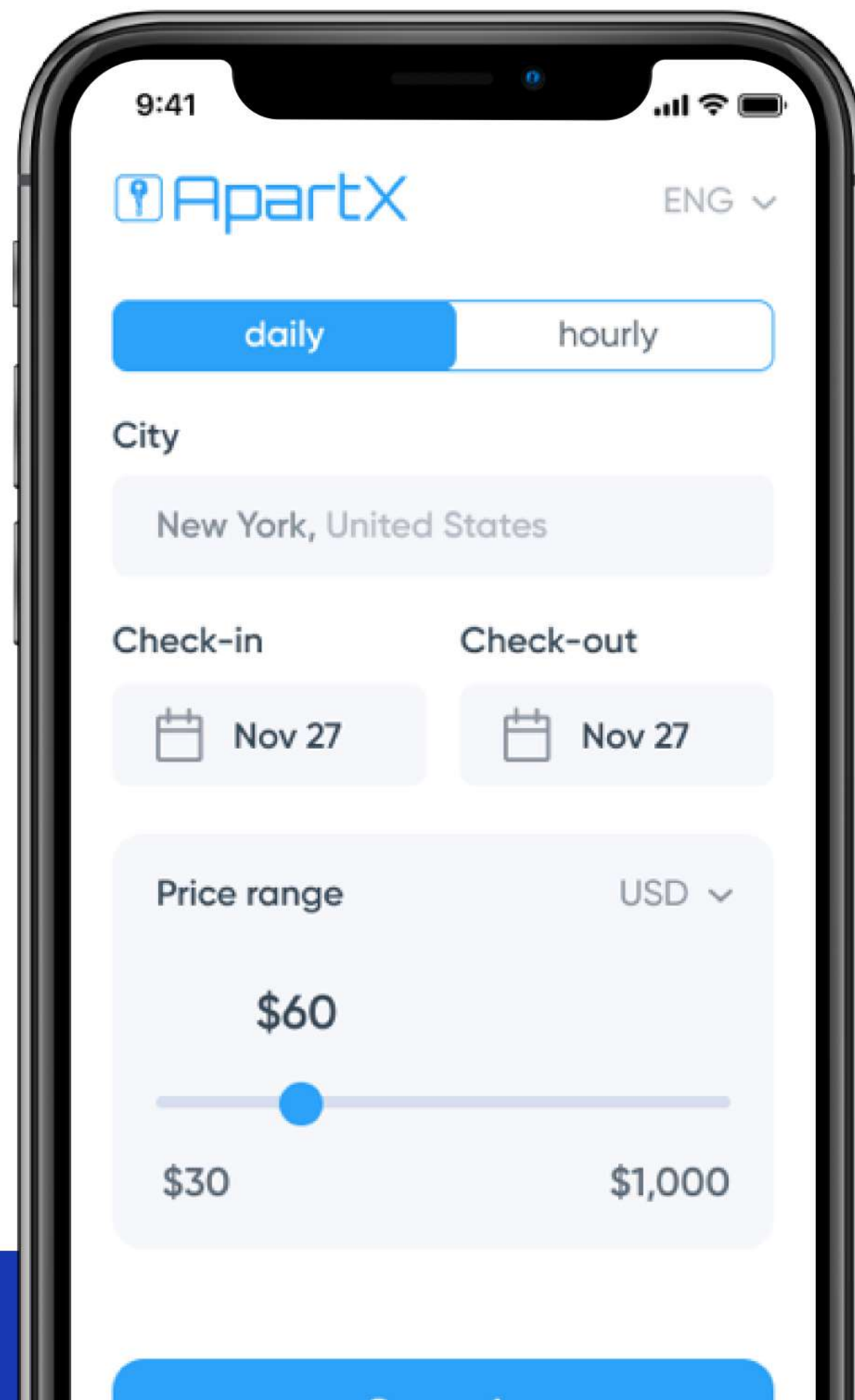
Оборот наших клиентов

Более 1000

Управляющих компаний работают с нашей системой

300 000+

Бронирований оформили



Наш партнер



И еще партнер



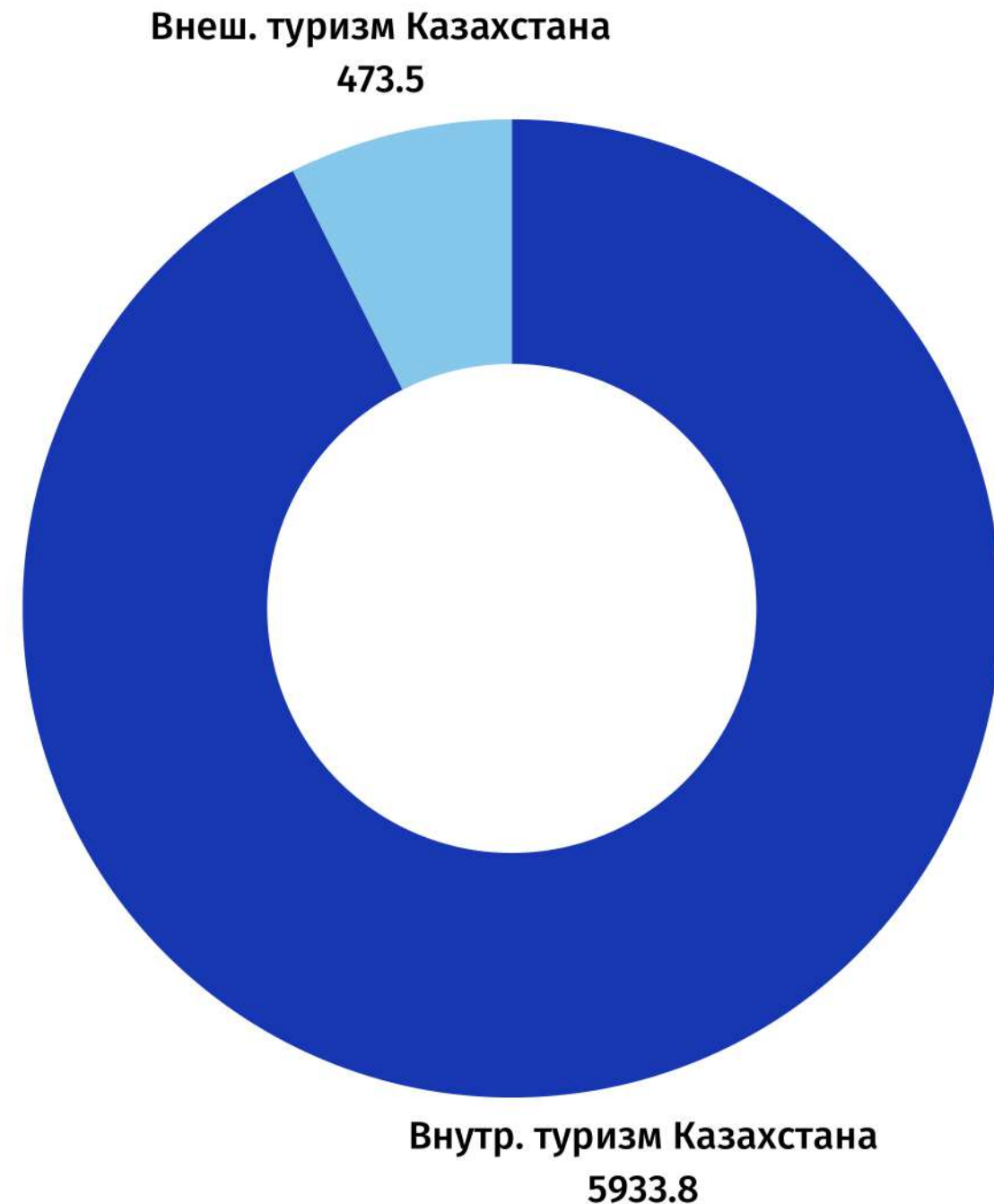
РЫНОК Казахстана

Общее количество оказания услуг по проживанию

За 2022 год, весь трафик туристов составил 6 407 300 человек.

В денежном выражении рынок туризма (в частности услуг по проживанию) Казахстана составляет: 96,1 млрд тг.

Реальный **ДОСТИЖИМЫЙ** объем для ApartX и партнеров - 10%.



Мы предлагаем занять свою
долю рынка

10%*

по предоставлению услуг
проживания

Открыв свой аналог AirBnB и Booking
без разработки приложения, и
владения квартирами. Вы **можете**
приобрести франшизу ApartX, и начать
работать на рынке недвижимости.

*10% доля рынка возможная к достижению для ApartX и партнёров. Вы можете
занять от 0,001% до 1% от общей доли рынка арендной недвижимости в
Казахстане, в зависимости от количества подключенных вами квартир





Стань лидером рынка по предоставлению услуг проживания

Получи маркетинговые **преимущества** цифровой площадки, как крупного сервиса, способного **обработать любое количество клиентов.**

Командировочные заявки, юр. лица, блогеры, рестораны, медицинские учреждения, турфирмы, государственные структуры, форумы, мероприятия и т. д.

Что входит в дилерство



Право на открытие предприятия

Вы приобретаете право пользоваться технологиями, дополнительной рекламой и торговой маркой ApartX



Макеты рекламных материалов в электронном виде.

Все рекламные материалы: офферы, раздаточный материал, ссылки на СМИ о компании, презентации и пр.



Обучение

Наша команда обучит вас и вашу команду всем бизнес-процессам, поддержит на первых этапах генерации трафика, и поможет сформировать базу квартир



Доступ к ПО (системе)

С возможностью полноценно настроить сервис под себя и своих клиентов, будь то аренда домов или квартир, на любой срок.

Что входит в дилерство



Комплект документации:

Коммерческие предложения, формы договоров, инструкции по работе с сервисом



Умные замки

Комплект умных замков до 100шт**



Добавление региона партнера на сайт find.apartx.co

Для наших партнеров приоритетное добавление на общий ресурс компании, в выдаче апартаментов для сдачи в аренду.

**Количество замков зависит от приобретаемого тарифа

*** Условия установки замков регулируются партнерами (дилерами), предоставляющими данную услугу

Сколько на этом можно
заработать

45k \$



При подключении 500 объектов

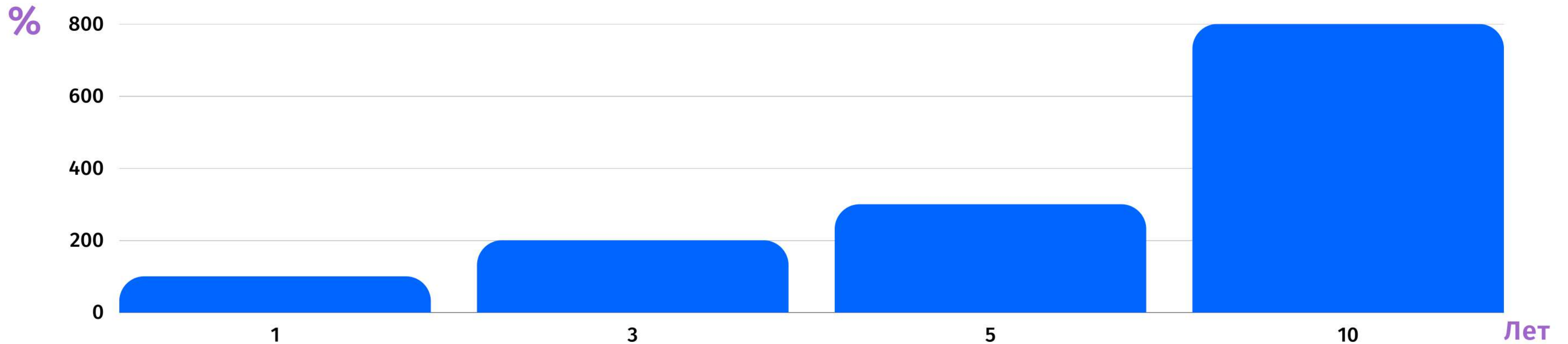
Страна	Среднесуточная стоимость, \$	Количество объектов	Заселяемость, сутки	Оборот	Вознаграждение, мес	Вознаграждение, год
Казахстан	\$30	500	5	\$75 000	\$3 750	\$45 000
Узбекистан	\$35	100	21	\$73 500	\$1 470	\$17 640
Бали		100	21	\$0	\$0	\$0

[Калькулятор](#)

Доходность

Рентабельность

Средняя рентабельность инвестиций во франчайзинге за первые 10 лет работы составляет более 600%. Для обычных независимых предприятий за аналогичный период – только 300%. Доля франчайзинга в мировом ВВП в среднем составляет 2,7%



КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ApartX

	5 МЛН	10 МЛН	20 МЛН
Сервис	✔	✔	✔
Собственный домен	⊖	⊖	✔
Количество квартир	100 шт.	200 шт.	300 шт.
Максимальное кол-во квартир	200 шт.	500 шт.	∞
Комплект замков	⊖	20 шт.	50 шт.
Обучение	50 ч	120 ч	360 ч
Тех. поддержка	Бесп.	Бесп.	Бесп.
Скидка на курсы*	15%	40%	Бесп.

*На все любые курсы, предоставляемые франчайзером

Сравнение: стоимость дилерства и собственной разработки

Партнерский сервис

Вы получаете **готовый персонализированный** сервис и полный пакет документации, указанный выше.

3 мес. и 20 млн ₹

Разработка своего сервиса

Разработка	40 млн
Техническая поддержка	30 млн
Сервер	10 млн
Работа с оператором и интеграция	5 млн
Интеграции	15 млн

2+ года и 100 млн ₹