

Бизнес-модель для инвестирования через займ

Суть предложения: Привлечение займа в размере 5 млн тенге под 40% годовых на срок 12 месяцев. Проценты выплачиваются ежемесячно, тело займа возвращается в конце срока.

Цели инвестиций:

1. Расширение бизнеса:

- Закупка дополнительного оборудования.
- Увеличение производственных мощностей.

2. Маркетинг:

- Продвижение услуг на новых рынках.
- Разработка рекламных кампаний.

3. Операционная поддержка:

- Оплата труда сотрудников.
 - Логистика и оптимизация процессов.
-

Финансовый прогноз на 12 месяцев

Показатель	1-3 мес	4-6 мес	7-9 мес	10-12 мес	Итого за 12 мес
Выручка	3 млн	6 млн	9 млн	12 млн	30 млн
Себестоимость услуг	1,5 млн	3 млн	4,5 млн	6 млн	15 млн
Операционные расходы	0,5 млн	0,8 млн	1 млн	1,2 млн	3,5 млн
Чистая прибыль	1 млн	2,2 млн	3,5 млн	4,8 млн	11,5 млн

Расчёт выплат по займу:

- **Ежемесячная выплата процентов:** 166 667 тенге (40% годовых от 5 млн / 12 мес).
- **Общая сумма процентов за год:** 2 млн тенге.
- **Возврат тела займа в конце срока:** 5 млн тенге.
- **Итого выплата по займу:** 7 млн тенге.

Чистая прибыль после выплат по займу:

- Общая чистая прибыль: 11,5 млн тенге.
- Выплаты по займу: 7 млн тенге.
- Чистая прибыль компании после займа: 4,5 млн тенге.

Преимущества для инвестора:

1. **Надёжность:** Ежемесячные выплаты процентов + возврат тела займа гарантированы.
2. **Растущий бизнес:** Прогнозируемый рост выручки на 300% за 12 месяцев.
3. **Прозрачность:** Полная финансовая отчётность и контроль за движением средств.

 **Станьте частью успешного проекта и получайте стабильный доход от займа уже сегодня!**