

Бизнес-модель для инвестирования через займ

Суть предложения: Привлечение займа в размере 20 млн тенге под 40% годовых на срок 12 месяцев. Проценты выплачиваются ежемесячно, тело займа возвращается в конце срока.

Цели инвестиций:

1. Расширение бизнеса:

- Закупка крупного оборудования для увеличения производственных мощностей.
- Масштабирование бизнеса на новые регионы и рынки.

2. Маркетинг:

- Разработка и реализация масштабных рекламных кампаний.
- Увеличение узнаваемости бренда и привлечение новых клиентов.

3. Операционная поддержка:

- Расширение штата сотрудников.
 - Оптимизация процессов и логистики.
-

Финансовый прогноз на 12 месяцев

Показатель	1-3 мес	4-6 мес	7-9 мес	10-12 мес	Итого за 12 мес
Выручка	12 млн	24 млн	36 млн	48 млн	120 млн
Себестоимость услуг	6 млн	12 млн	18 млн	24 млн	60 млн
Операционные расходы	2 млн	3,2 млн	4 млн	4,8 млн	14 млн
Чистая прибыль	4 млн	8,8 млн	14 млн	19,2 млн	46 млн

Расчёт выплат по займу:

- **Ежемесячная выплата процентов:** 666 667 тенге (40% годовых от 20 млн / 12 мес).
- **Общая сумма процентов за год:** 8 млн тенге.
- **Возврат тела займа в конце срока:** 20 млн тенге.
- **Итого выплата по займу:** 28 млн тенге.

Чистая прибыль после выплат по займу:

- Общая чистая прибыль: 46 млн тенге.
- Выплаты по займу: 28 млн тенге.
- Чистая прибыль компании после займа: 18 млн тенге.

Преимущества для инвестора:

1. **Надёжность:** Ежемесячные выплаты процентов + возврат тела займа гарантированы.
2. **Высокая доходность:** 40% годовых с ежемесячными выплатами.
3. **Растущий рынок:** Возможность финансировать компанию с потенциалом значительного роста.
4. **Прозрачность:** Полная финансовая отчётность и контроль за движением средств.



Инвестируйте сегодня и получайте стабильный доход от успешного бизнеса!