

Бизнес-модель для инвестирования через займ

Суть предложения: Привлечение займа в размере 10 млн тенге под 40% годовых на срок 12 месяцев. Проценты выплачиваются ежемесячно, тело займа возвращается в конце срока.

Цели инвестиций:

1. Расширение бизнеса:

- Закупка оборудования для увеличения производственных мощностей.
- Масштабирование бизнеса на новые рынки.

2. Маркетинг:

- Продвижение услуг через таргетированную рекламу и другие каналы.
- Увеличение узнаваемости бренда.

3. Операционная поддержка:

- Оплата труда сотрудников.
 - Оптимизация логистики и процессов.
-

Финансовый прогноз на 12 месяцев

Показатель	1-3 мес	4-6 мес	7-9 мес	10-12 мес	Итого за 12 мес
Выручка	6 млн	12 млн	18 млн	24 млн	60 млн
Себестоимость услуг	3 млн	6 млн	9 млн	12 млн	30 млн
Операционные расходы	1 млн	1,6 млн	2 млн	2,4 млн	7 млн
Чистая прибыль	2 млн	4,4 млн	7 млн	9,6 млн	23 млн

Расчёт выплат по займу:

- **Ежемесячная выплата процентов:** 333 333 тенге (40% годовых от 10 млн / 12 мес).
- **Общая сумма процентов за год:** 4 млн тенге.
- **Возврат тела займа в конце срока:** 10 млн тенге.
- **Итого выплата по займу:** 14 млн тенге.

Чистая прибыль после выплат по займу:

- Общая чистая прибыль: 23 млн тенге.
- Выплаты по займу: 14 млн тенге.
- Чистая прибыль компании после займа: 9 млн тенге.

Преимущества для инвестора:

1. **Надёжность:** Ежемесячные выплаты процентов + возврат тела займа гарантированы.
2. **Высокая доходность:** 40% годовых с ежемесячными выплатами.
3. **Растущий рынок:** Возможность финансировать компанию с потенциалом значительного роста.
4. **Прозрачность:** Полная финансовая отчётность и контроль за движением средств.



Инвестируйте сегодня и получайте стабильный доход от успешного бизнеса!