

ПОЛУЧАЙТЕ ПАССИВНЫЙ ДОХОД ОТ

# КОМПЬЮТЕРНОГО КЛУБА «JB CYBER CLUB»

Алматы 2023г.

# ЧТО БУДЕТ В КЛУБЕ?

## КОМПЬЮТЕРНЫЙ КЛУБ БУДЕТ ОСНАЩЁН:

- Мощными компьютерами в количестве 40 шт.  
30 компьютеров в общем зале  
10 компьютеров в VIP зале  
(2 VIP зала по 5 компьютеров)
- Рабочее место оператора
- Небольшое складское помещение для хранения товаров и уборочного инвентаря
- Холодильник для напитков и еды

**ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЯ  
ОТ 120 ДО 160 М<sup>2</sup>**

## ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

Обеспечение качественного досуга и популяризации киберспорта

## ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

Подростки и взрослые от 16 до 35 лет



# ГДЕ БУДЕТ КЛУБ ?

Помещение площадью 160 м<sup>2</sup>, мкр Мамыр-1 26/1 — Шалапина

1 350 000 ₸ за всё

Город Алматы, Ауэзовский р-н  
показать на карте

Год постройки 2023 г.

Общая площадь, м<sup>2</sup> 160

Цена в месяц за всё

Состояние свободная планировка

Потолки 4.4 м

Парковка есть

Автор объявления

**Хозяин недвижимости**

Ответил риелтор?

Сообщите нам

+7 701 Показать телефон

Продлить Отправить в ТОП В горячие Срочно, торг



Поиск в 2ГИС

Сохранить Отправить Проехать



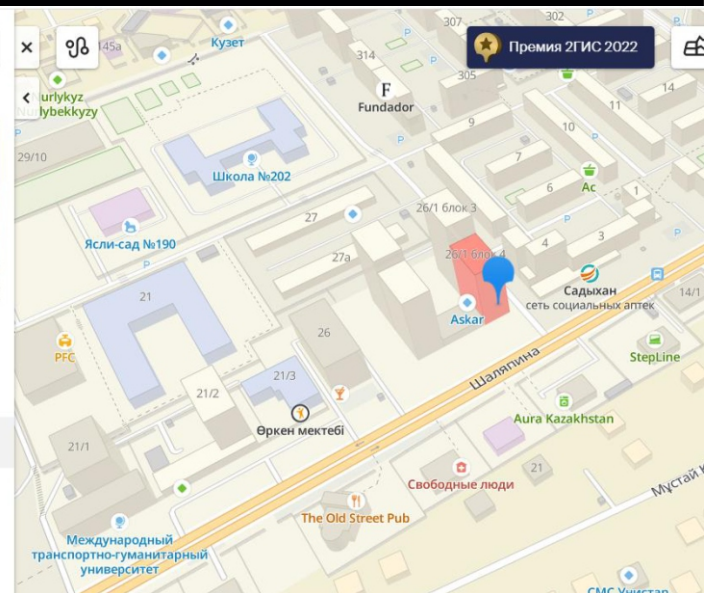
**Мегарполис, жилой комплекс**  
Микрорайон Мамыр 1, 26/1 блок 4  
Мамыр-1 м-н, Ауэзовский район, Алматы  
050036

Инфо В здании 1 Отзывы

Жилой дом 15 этажей

Показать на карте Рассмотреть

Транспорт



ТО ЧТО МЫ ХОТИМ



# ПЛАНИРУЕМЫЕ ФИНАНСОВЫЕ РАСХОДЫ НА ОТКРЫТИЕ

Наименование	Количество	Цена за единицу	Итоговая сумма
1. Комплект одного компьютера	40	1 125 000 тг	45 000 000 тг
2. Аренда помещения (месяц)	3	1 000 000 тг	3 000 000 тг
3. Ремонт помещения и мебель	1	13 000 000 тг	13 000 000 тг
4. Персонал (месяц)- 4	3	800 000 тг	2 400 000 тг
5. Маркетинг	3	3 000 000 тг	3 000 000 тг
6. Юридические расходы	1	600 000 тг	600 000 тг
7. Бар и еда (месяц)	3	1 000 000 тг	3 000 000 тг
		<b>ИТОГО:</b>	<b>70 000 000 тг</b>

# СТОИМОСТЬ ПРОЕКТА

70 000 000 ТГ

50 000 000 + 20 000 000

ИНВЕСТОР

СОБСТВЕННЫЕ  
СРЕДСТВА

70 000 000 ТГ

+ 20 МЛН

СОБСТВЕННЫЕ  
СРЕДСТВА

# КАК МЫ БУДЕМ ЗАРАБАТЫВАТЬ ?



Почасовая оплата за доступ к компьютерам с выходом в интернет, с доступом к играм

Продажа безалкогольных напитков и легких закусок



Командные чемпионаты по популярным играм





# ПРАЙС ЛИСТ

Будни (понедельник-пятница)

Выходные (суббота, воскресенье)

Стандарт

VIP

Стандарт

VIP

1 час

1 час

600 тг

1 200 тг

800 тг

1 500 тг

Пакет 2+1

Пакет 2+1

1 200 тг

2 400 тг

1 600 тг

3 000 тг

Пакет 3+2

Пакет 3+2

1 800 тг

3 600 тг

2 400 тг

4 500 тг

Пакет MORNING - 4 часа  
(08:00 - 12:00)

Пакет MORNING - 4 часа  
(08:00 - 12:00)

800 тг

1 400 тг

1 000 тг

1 800 тг

Пакет DAY - 6 часов  
(12:00 - 18:00)

Пакет DAY - 6 часов  
(12:00 - 18:00)

1 600 тг

2 800 тг

2 000 тг

3 600 тг

Пакет NIGHT - 10 часов  
(22:00 - 08:00)

Пакет NIGHT - 10 часов  
(22:00 - 08:00)

2 800 тг

4 200 тг

3 000 тг

5 500 тг

# СКОЛЬКО МЫ БУДЕМ ЗАРАБАТЫВАТЬ ?

## ДОХОД (минимальный)

День	Неделя	Месяц	Год
В среднем 10 часов - 15 компьютеров (СТАНДАРТ)			
130 000 тг	910 000 тг	3 900 000 тг	46 800 000 тг
В среднем 10 часов - 5 компьютеров (VIP)			
70 000 тг	490 000 тг	2 100 000 тг	25 200 000 тг
		<b>ИТОГО:</b>	<b>72 000 000 тг</b>

ДОХОДЫ ПРЕДСТАВЛЕНЫ ТОЛЬКО ОТ КОМПЬЮТЕРОВ. НЕ УЧТЕНА ДОХОДЫ ОТ БАРА

# В ЧЕМ НАШЕ ПРЕИМУЩЕСТВО ?



asianflashh

Подписаться

Отправить сообщение



504 публикаций

44,4 тыс. подписчиков

597 подписок

Murat Daniyar

Video creator

JURTTYN BALASY +7 707 840 04 35

Топ-10 проблем Казахстана  
[youtu.be/Jr6EYQVPc3E](https://youtu.be/Jr6EYQVPc3E)



JURTTYN BALASY ✓

@jurttynbalasy 293 тыс. подписчиков 157 видео

Всем привет! Меня зовут Мурат. Вы на канале JURTTYN BALASY. >

Амбассадором проекта  
выступит популярный  
блогер **Мурат Данияр**,  
который известен, как  
**JURTTYN BALASY**

В названии проекта  
есть аббревиатура  
"JB" что обозначает  
**JURTTYN BALASY**



# ЧТО МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ИНВЕСТОРУ?

ИНВЕСТИРУЙТЕ В НАШ КОМПЬЮТЕРНЫЙ КЛУБ,  
ПОЛУЧАЙТЕ ПАССИВНЫЙ ДОХОД **30-40% ГОДОВЫХ**  
БЕЗ УЧАСТИЯ В ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Ни один БАНК не дает такой депозитный процент.  
Максимальная процентная ставка банка - 17.7%

# ВАРИАНТЫ ИНВЕСТИЦИЙ В ПАССИВНЫЙ ДОХОД

Сумма инвестиции	5 000 000 тг	10 000 000 тг	21 000 000 тг	50 000 000 тг
Срок сотрудничества	12 мес.	12 мес.	24 мес.	36 мес.
Доход в год	30%	30%	40%	40%
Выплаты	Ежемесячное вознаграждение (%) Тело инвестиций выплачивается в конце срока			

# РАСЧЕТЫ

## ЗАЙМ НА 12 МЕСЯЦЕВ С ДОХОДНОСТЬЮ 30%

Сумма инвестиций	Ежемесячная выплата	Итого вознаграждение за 12 мес	Итого выплата
5 000 000	125 000	1 500 000	6 500 000
10 000 000	250 000	3 000 000	13 000 000

## ЗАЙМ НА 24 МЕСЯЦА С ДОХОДНОСТЬЮ 40%

Сумма инвестиций	Ежемесячная выплата	Итого вознаграждение за 24 мес	Итого выплата
21 000 000	700 000	16 800 000	37 800 000

## ЗАЙМ НА 36 МЕСЯЦЕВ С ДОХОДНОСТЬЮ 40%

Сумма инвестиций	Ежемесячная выплата	Итого вознаграждение за 36 мес	Итого выплата
50 000 000	1 666 666	60 000 000	110 000 000



# СТАНЬТЕ ЧАСТЬЮ КАЧЕСТВЕННОГО ДОСУГА!

## **СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ:**

Менеджер по работе с инвесторами - Жомарт  
+ 7 700 688 57 72

Руководитель проекта - Сагадат  
+7 747 557 02 54