Приложение №1

|  |
| --- |
| **Общая информация** |
| **Видение** | Удовлетворение всех потребностей производственного процесса в строительстве, с помощью цифровизации их системой AiSCorp |
| **Миссия** | * Сокращение времени процессов в строительстве
* Своевременное выполнение функциональных обязанностей каждого сотрудника
* Сокращение ручного ввода данных на бумажном носителе- 85%
* Сокращение времени и управление поставками - 75%
* 9,4% начальное улучшение общей производительности при первом проходе
* Средняя производительность увеличиваются на 10-15%
* Контроль всех производственных процессов 24/7
* Безопасность и легкий доступ к хранилищу данных
 |
| **Описании компании или продукта** | Наша команда профессионалов занимается цифровизацией процессов на стройке. Наш продукт поможет: * Ускорить решения внутренние задачи
* Экономия затрат
* Безопасное производство
* Качество СМР
* Ускорение процессов СМР
 |

|  |
| --- |
| **Анализ рынка** |
| **Целевой рынок** | Строительные компании на рынках РК с дальнейшим выходом на рынок всего СНГ |
| **Проблема целевой аудитории**  | Ежедневно мы сталкиваемся с проблемой по организации работ на строительном объекте:* Не решенные поставленные задачи
* Не своевременное выполнение
* Нет полного качества СМР
* Страх за безопасность на производстве
* И человеческий фактор
 |
| **Что за решение мы предлагаем** | Автоматизировать основные процессы на производстве, такие как:* Формирование задач с указанием исполнителя и сроков их выполнения
* Безопасность и охрана труда, выдача и выявление опасных рисков и факторов. Своевременное устранение
* Контроль качества, выдача указании о несоответствии производственного процесса с нормативной документацией и стандартами компании
* Отчетность по всем выполняемым процессам
* Прозрачность выполнение своих обязанностей
* Максимальное сокращение рисков человеческого фактора
 |
| **Конкуренты** | * Opera Build (работает только внутри холдинга)
* Engineering Services
* Aula
* GecTaro
 |
| **Наши преимущества перед конкурентами** | Opara Build- работает только внутри холдинга BIEngineering Servies- работает только в одном направлении, выдача указании от инженера Технического Надзора.Aula – направление только выдачи предписании от ТН и БиОТGectaro- Российский разработчик, только начинает и внедряет в рынок РК |

|  |
| --- |
| **SWOT-анализ** |
| **Внутренняя среда** | Наше преимущество |
| * Ценовая категория
* Одни из первых в направлении цифровизации процессов в строительстве
* Полное сопровождение и обслуживание
* Индивидуальный подход к каждой компании
* Разработано квалифицированными специалистами в сфере IT и ПГС
* Безопасное хранение данных
* Экологичность и забота об окружающей среде
 |  |
| **Внешняя среда** | Возможности | Риски |
| Безграничное развитие и адаптация к рынку  | * Страх перехода от устарелых норм к современным решениям
* Вероятность ошибок системы в первые 2-3 месяца
 |

|  |
| --- |
| **Маркетинговый план** |
| **Каналы продвижения** | Индивидуальная презентация (есть возможности выйти напрямую на ЛПР) |
| **Стратегия ценообразования** | * Затраты на создания продукта
* Затраты на обслуживания
* Затраты на сотрудников
* Затраты на маркетинг
* Производственные расходы
 |
| **Ценовая категория** | * Входная сумма для каждой Компании составляет 3 000 000 тенге.
* Ежемесячное обслуживание и тех поддержка 300 000 тенге
 |

|  |
| --- |
| **Деньги** |
| **Фиксированные затраты** | 30 000 000 |
| **Переменные затраты** | 5 000 000 |
| **Источники дохода** | Продажа в компании, ежемесячный доход за обслуживание и тех. поддержка |
| **Финансирование от инвесторов** | 15 000 000 |

|  |
| --- |
| **Сроки этапов** |
| **Первая фаза** | Этап 1  | 01.03.2023 | Подготовка документации и договора |
| Этап 2 | 30.03.2023 | Внедрение в компании |
| **Вторая фаза** | Этап 3 | 01.07.2023 | Полное внедрение и полноценный запуск |
| Этап 4 | 10.07.2023 | Взять свои активы от компании, дальнейшее обслуживание |
| **Третья фаза** | Этап 5 | 01.08.2023 | Привлечь новых клиентов, активная работа по внедрению в компании |
| Этап 6 | 01.08.2023 | Начало выплаты дивидендов инвестору |

|  |
| --- |
| **Пересмотр бизнес-плана** |
| **Дата пересмотра** | 01.08.2023 |
| **Продвижение к целям этапов** | Сделать анализ по привлеченным клиентам и дальнейшее планы, запуск в других городах по системе франчайзинга |
| **Прогнозы по финансам** | Увеличение или уменьшение платы за вход в компанию |
| **Текущие финансы** | 3 000 000 |
| **Изменения в плане:** | Рассмотреть ценовую категорию  |
| **Дата следующего пересмотра:** | 10.07.2023 |