Приложение №1

|  |  |
| --- | --- |
| **Общая информация** | |
| **Видение** | Удовлетворение всех потребностей производственного процесса в строительстве, с помощью цифровизации их системой AiSCorp |
| **Миссия** | * Сокращение времени процессов в строительстве * Своевременное выполнение функциональных обязанностей каждого сотрудника * Сокращение ручного ввода данных на бумажном носителе- 85% * Сокращение времени и управление поставками - 75% * 9,4% начальное улучшение общей производительности при первом проходе * Средняя производительность увеличиваются на 10-15% * Контроль всех производственных процессов 24/7 * Безопасность и легкий доступ к хранилищу данных |
| **Описании компании или продукта** | Наша команда профессионалов занимается цифровизацией процессов на стройке. Наш продукт поможет:   * Ускорить решения внутренние задачи * Экономия затрат * Безопасное производство * Качество СМР * Ускорение процессов СМР |

|  |  |
| --- | --- |
| **Анализ рынка** | |
| **Целевой рынок** | Строительные компании на рынках РК с дальнейшим выходом на рынок всего СНГ |
| **Проблема целевой аудитории** | Ежедневно мы сталкиваемся с проблемой по организации работ на строительном объекте:   * Не решенные поставленные задачи * Не своевременное выполнение * Нет полного качества СМР * Страх за безопасность на производстве * И человеческий фактор |
| **Что за решение мы предлагаем** | Автоматизировать основные процессы на производстве, такие как:   * Формирование задач с указанием исполнителя и сроков их выполнения * Безопасность и охрана труда, выдача и выявление опасных рисков и факторов. Своевременное устранение * Контроль качества, выдача указании о несоответствии производственного процесса с нормативной документацией и стандартами компании * Отчетность по всем выполняемым процессам * Прозрачность выполнение своих обязанностей * Максимальное сокращение рисков человеческого фактора |
| **Конкуренты** | * Opera Build (работает только внутри холдинга) * Engineering Services * Aula * GecTaro |
| **Наши преимущества перед конкурентами** | Opara Build- работает только внутри холдинга BI  Engineering Servies- работает только в одном направлении, выдача указании от инженера Технического Надзора.  Aula – направление только выдачи предписании от ТН и БиОТ  Gectaro- Российский разработчик, только начинает и внедряет в рынок РК |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **SWOT-анализ** | | |
| **Внутренняя среда** | Наше преимущество |
| * Ценовая категория * Одни из первых в направлении цифровизации процессов в строительстве * Полное сопровождение и обслуживание * Индивидуальный подход к каждой компании * Разработано квалифицированными специалистами в сфере IT и ПГС * Безопасное хранение данных * Экологичность и забота об окружающей среде |  | |
| **Внешняя среда** | Возможности | Риски |
| Безграничное развитие и адаптация к рынку | * Страх перехода от устарелых норм к современным решениям * Вероятность ошибок системы в первые 2-3 месяца |

|  |  |
| --- | --- |
| **Маркетинговый план** | |
| **Каналы продвижения** | Индивидуальная презентация (есть возможности выйти напрямую на ЛПР) |
| **Стратегия ценообразования** | * Затраты на создания продукта * Затраты на обслуживания * Затраты на сотрудников * Затраты на маркетинг * Производственные расходы |
| **Ценовая категория** | * Входная сумма для каждой Компании составляет 3 000 000 тенге. * Ежемесячное обслуживание и тех поддержка 300 000 тенге |

|  |  |
| --- | --- |
| **Деньги** | |
| **Фиксированные затраты** | 30 000 000 |
| **Переменные затраты** | 5 000 000 |
| **Источники дохода** | Продажа в компании, ежемесячный доход за обслуживание и тех. поддержка |
| **Финансирование от инвесторов** | 15 000 000 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Сроки этапов** | | | |
| **Первая фаза** | Этап 1 | 01.03.2023 | Подготовка документации и договора |
| Этап 2 | 30.03.2023 | Внедрение в компании |
| **Вторая фаза** | Этап 3 | 01.07.2023 | Полное внедрение и полноценный запуск |
| Этап 4 | 10.07.2023 | Взять свои активы от компании, дальнейшее обслуживание |
| **Третья фаза** | Этап 5 | 01.08.2023 | Привлечь новых клиентов, активная работа по внедрению в компании |
| Этап 6 | 01.08.2023 | Начало выплаты дивидендов инвестору |

|  |  |
| --- | --- |
| **Пересмотр бизнес-плана** | |
| **Дата пересмотра** | 01.08.2023 |
| **Продвижение к целям этапов** | Сделать анализ по привлеченным клиентам и дальнейшее планы, запуск в других городах по системе франчайзинга |
| **Прогнозы по финансам** | Увеличение или уменьшение платы за вход в компанию |
| **Текущие финансы** | 3 000 000 |
| **Изменения в плане:** | Рассмотреть ценовую категорию |
| **Дата следующего пересмотра:** | 10.07.2023 |