

- лучшее предложение -



ПРОДАЖА
МЯСОКОМБИНАТА

В ЭКОЛОГИЧНОМ РАЙОНЕ

- лучшее предложение -

- О КОМПАНИИ -



1. 0 нас

2.Преимущества и
выгода покупки

3. Анализ рынка

4. Регион продаж

5.Плюсы инвестиции в
данный проект

6.Контакты продавца

- 0 компании -



Мы предлагаем уникальную возможность приобрести полностью функционирующий мясоперерабатывающий комплекс, расположенный в стратегически перспективном районе – селе Сарыозек, Кербулакский район, Алматинская область. Наша компания, основанная в 1983 году, уже более 40 лет обеспечивает высококачественную переработку мяса, имеет устоявшиеся бизнес-процессы и надежную клиентскую базу.

- 0 компании -

Основные характеристики:

- Площадь земельного участка: 2,623 м²
- Площадь застройки: 794,8 м²
- Общая площадь помещений: 717,9 м²
- Год постройки: 1983
- Количество помещений: 53
- Материал стен: Железобетон
- Процент физического износа: 17% (свидетельствует о хорошем состоянии)

Особенности предприятия:

- Современная инфраструктура: Мясокомбинат оснащен актуальным оборудованием, которое соответствует стандартам отрасли и позволяет эффективно производить широкий спектр мясной продукции.
- Гибкая планировка: Объект предоставляет возможность адаптации под различные нужды и объемы производства, что создает потенциал для масштабирования бизнеса.
- Отличное техническое состояние: Процент износа в 17% говорит о минимальной потребности в ремонте и о готовности объекта к немедленной эксплуатации.

- Преимущество и выгода покупки -

Преимущества мясокомбината

- **Месторасположение:** Мясокомбинат находится в сельскохозяйственном центре, что обеспечивает легкий доступ к сырью и трудовым ресурсам. Важной особенностью является то, что в этом районе ведется строительство нового города, что повысит спрос на мясную продукцию и ускорит развитие инфраструктуры.
- **Современная инфраструктура:** Объект оснащен новейшим оборудованием для переработки мяса и отвечает всем требованиям качества и безопасности.
- **Потенциал для роста:** На площади участка возможно дальнейшее расширение, что делает предприятие идеальным для масштабирования и диверсификации бизнеса.

Почему стоит приобрести этот мясокомбинат?

С учетом быстро развивающегося района и увеличивающегося спроса на продукты питания, этот объект представляет собой выгодное вложение для бизнеса, стремящегося занять лидирующие позиции на рынке мясопереработки в Центральной Азии.

- Анализ рынка -

Анализ рынка мясопереработки в Казахстане

1. Текущие тренды: Потребление мяса в Казахстане растет, что связано с увеличением населения и улучшением жизненного уровня. Прогнозируется рост спроса на высококачественные и безопасные продукты.

2. Конкуренция: Рынок представлен крупными мясокомбинатами и небольшими местными производителями. Конкуренция сосредоточена на качестве продукции и ценовой политике.

3. Инфраструктура: Строительство нового города в Кербулакском районе создаст спрос на мясные продукты, что открывает новые возможности для бизнеса.

4. Государственная поддержка: Программы, направленные на развитие сельского хозяйства, могут помочь в финансировании и обеспечении конкурентных преимуществ.

5. Проблемы: Отсутствие современных технологий на некоторых предприятиях и возможные перебои в поставках сырья могут создать риски.

Выводы

Потенциал для роста в секторе мясопереработки остается высоким благодаря увеличению спроса и поддержке со стороны государства. Инвестирование в современное оборудование и расширение производства могут стать ключевыми факторами успеха.

- Регион продаж -

Мясокомбинат в Кербулакском районе может ориентироваться на следующие регионы для продаж:

1. Алматинская область: Основной рынок, учитывая близость к сельскохозяйственным ресурсам и населению.

2. Города Казахстана: Включая Алматы, Талдыкорган и другие крупные города, где есть высокий спрос на мясные продукты.

3. Соседние страны: Возможность экспорта в страны Центральной Азии, такие как Узбекистан и Кыргызстан, что расширяет рынок сбыта.

Развитие новой городской инфраструктуры также открывает дополнительные возможности для продаж.

- Плюсы инвестиции в данный проект -

1. Стабильный спрос: Увеличение потребления мяса в стране гарантирует высокий спрос на продукцию.
2. Стратегическое расположение: Близость к сельскохозяйственным ресурсам и развивающейся инфраструктуре нового города открывает новые возможности для рынка сбыта.
3. Установленные бизнес-процессы: Готовый бизнес с налаженными операциями и клиентской базой минимизирует риски для инвесторов.
4. Потенциал для расширения: Возможности для увеличения мощностей и диверсификации продуктов в ответ на рыночный спрос.
5. Государственная поддержка: Программы, направленные на развитие сельского хозяйства, могут обеспечить финансовую и юридическую поддержку.